

CONSORZIO CIMITERIALE CERCOLA - S. SEBASTIANO AL VESUVIO MASSA DI SOMMA
28 OTT. 2011
N° 598



**CONSORZIO INTERCOMUNALE PER IL SERVIZIO CIMITERIALE
TRA I COMUNI DI CERCOLA, SAN SEBASTIANO AL VESUVIO E MASSA DI SOMMA**
Via Ferrovia n° 31 - 80040 - CERCOLA - Tel. 081.7331654 Fax: 081.7331654
[http:// www.consorziocimiteriale.it](http://www.consorziocimiteriale.it) e-mail: info@consorzioconglomerato.it tecnico@consorzioconglomerato.it

VERBALE DI GARA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante **ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara**,
ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006

PROGETTO ESECUTIVO DI LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCULI FATISCENTI IN CONCESSIONE NEL CIMITERO CONSORTILE III° LOTTO FUNZIONALE

(C.U.P. J42E11000020007) / (CIG 329264154E) / (C.F. 01547701217)
Numero di Gara AVL P: 3311479

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

- L'anno duemilaundici, addì 28 del mese di ottobre, alle ore 16,00, presso la sede del Consorzio Cimiteriale sita in Cercola (Na9 alla Via Ferrovia n° 31, si è riunita la Commissione per lo svolgimento della gara di pubblico incanto, relativa ai lavori di PROGETTO ESECUTIVO DI LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCULI FATISCENTI IN CONCESSIONE NEL CIMITERO CONSORTILE 3° LOTTO FUNZIONALE, per un importo complessivo dei lavori a misura di dell'importo complessivo di **€ 320.433,14** di cui € 230.854,00 per lavori a base d'asta oltre € 8.864,81 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso ed € 89.578,14 per somme a disposizione;

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale S.T. DETERMINA N. 25/11 del 14.09.2011, veniva approvato bando di gara di pubblico incanto da tenersi con procedura aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, Decreto Lgs n. 163 del 2006 con criterio di offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, Autorità Vigilanza Lavori Pubblici AVL P.

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe Romano, responsabile del Settore tecnico del Consorzio Cimiteriale, fa presente ai componenti la Commissione:

Dott. Antonio Costanzo – responsabile del Settore Finanziario - amministrativo

Ing. Lorenzo D'Alessandro - Componente;

PRESO ATTO CHE:

- che nei termini prescritti, sono pervenuti **n. 43 (quarantatre)** plichi contenenti le offerte e che le stesse in data 24.10.2011 sono state trasmesse alla Tenenza dei Carabinieri di Cercola a custodia fino al giorno 26.10.2011;

che per indisponibilità del Presidente la gara è stata rinviata il giorno 28.10.2011; le ditte sono state opportunamente avvisate singolarmente via email e che l'avviso è stato reso pubblico sul sito istituzionale del Consorzio;

le ditte partecipanti vengono così di seguito numerati secondo l'ordine cronologico di presen-



tazione:

1	P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING SRL	V.le Turati, P.co Fiorito- sc E- int. 9	80014	GIUGLIANO IN CAMPANIA
2	R.S. APPALTI SRL	Via Santella P.co La Perla	81055	SANTA MARIA CAPUA VET- TERE
3	CO.GE-SA DI Vincenzo Corvino sas	Via San Donato n° 61	81033	CASAL DI PRINCIPE
4	F.F. COSTRUZIONI srl	Via Roma trav. Carrara n° 4	80020	FRATTAMINORE
5	SOC. COOP. EDILIZIA E AMBIENTE A.R.L.	Via Galilei n° 4 int. 4	81033	SAN CIPRIANO D'AVERSA
6	ZARA FRANCESCO - IMPRESA INDIVIDUA- LE	Via C. Colombo n° 4	81030	CASAPESENNA
7	GEOM. BIAGIO LIMONE srl	Piazza dei Martiri n° 30	80040	NAPOLI
8	ECO ROAD SRL	Zona Industriale loc. Torre Lupara	81050	PASTORANO
9	MO.BI. COSTRUZIONI S.A.S	Via Pietro Capolongo n° 3	80044	OTTAVIANO
10	CEDRA SRL	Via G. Gigante 1° lotto sc F int. 87	80029	SANT'ANTIMO
11	CO.PI. ENGINEERING srl	Viale Europa Centro Meridia- na snc	81054	SAN PRISCO
12	CAPRI srl	Viale Olimpico n° 200	81031	AVERSA
13	ARGENTINO COSTRUZIONI srl	Viale dei Pini n° 29	80040	VOLLA
14	MAVI COSTRUZIONI di Viro Maria	Corso Alcide De Gasperi n° 123	80021	AFRAGOLA
15	C.R.A. COSTRUZIONI di Rea Ciro	Via Monteoliveto n° 7	80040	CERCOLA
16	ASTREA COSTRUZIONI srl	Viale Regina Elena n° 30	80040	POLLENA TROCCHIA
17	APICELLA RAFFAELE	Via Bari n° 22	81033	CASAL DI PRINCIPE
18	DEL.PA ENGINEERING srl	Via Pistone n° 28	80040	POLLENA TROCCHIA
19	EDILTECNOCOSTRUZIONI 2008	Via Nazionale n° 64 int.4	83020	SIRIGNANO
20	ROMA EDIL APPALTI srl unipersonale	Via Giovanni Nicotera n° 29	00195	ROMA
21	P.G.M. COSTRUZIONI srl unipersonale	Via Sottostanti n° 82	84010	SAN VALENTINO TORIO
22	EDIL EFFE SRL	Via Gemito n° 3	80039	SAVIANO
23	RIFRA COSTRUZIONI GENERALI SRL	Via F. Palizzi n° 1	80014	GIUGLIANO IN CAMPANIA
24	EDIL.COM	Via G.Quagliariello n° 83	80131	NAPOLI
25	VARCHETTA MAURILIO	Via nuova Agnano n° 72	80125	NAPOLI
26	EUROPLANT srl	Via Filichito n° 35	80040	VOLLA
27	GIOMAR APPALTI SRL	Via Napoli II trav. Sx SNC	81030	TEVEROLA
28	VELLA SALVATORE	Via Firenze n° 22	81033	CASAL DI PRINVIPE
29	EDIL TECHNOLOGY S.A.S	Via San Girolamo Porta Car- rese,n°6	81031	AVERSA
30	GLOBAL COSTRUZIONE S.R.L.	Via delle mimose n. 9	80030	CAMPOSANO
31	COST.EL. Srl	Via Pessina n° 14/16	80046	SAN GIORGIO A CREMANO
32	VANEMAR srl	Via G. Melisurgo n° 4	80133	NAPOLI
33	SAPE COSTRUZIONI GENERALI SRL	Via Tulio Boccarusso n° 6	80040	MASSA DI SOMMA
34	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	Via Tufarelli n° 111	80046	SAN GIORGIO A CREMANO
35	IMPRESA SRL	Via San Pietro n° 147	84015	NOCERA SUPERIORE
36	COGES SRL	Viale Leonardo da Vinci n° 82	80055	PORTICI
37	COS.MAN SRL	Via Luigi Zuppetta n° 1	80055	PORTICI
38	CRS COSTRUZIONI SRL	Via F. Crispi n° 7	80023 6	CAIVANO
39	V M COSTRUZIONI GENERALI SRL	Via Carbonara n° 33	80139	NAPOLI
40	TEDIL srl	Via Sambuco n° 12/b	80040	CERCOLA
41	EDIL MAGI SRL	Via Roma n° 140	81030	SAN MARCELLINO
42	CRS COSTRUZIONI SRL	Via Taranto n° 7	81030	SAN MARCELLINO
43	B.B.F COSTRUZIONI SRL	Via A.De pretis 102	80133	NAPOLI

Successivamente, si procede all'apertura dei plichi contenenti la documentazione e le offerte relative alla parte e dall'esame della documentazione prodotta, vengono tutte ammesse alla gara.escluse le seguenti Ditte, per le motivazioni appresso indicate:



- 10 **CEDRA SRL** Zona Industriale loc. Torre Lupara 81050 PASTORANO (CE)
MANCA POLIZZA FIDEUSSORIA NON IN FIRMA AUTENTICA
- 22 **EDIL EFFE SRL** Via Gemitto n° 3 80039 SAVIANO (NA)
POLIZZA FIDEUSSORIA NON IN FIRMA AUTENTICA
- 42 **CRS COSTRUZIONI SRL** Via Taranto n° 7 81030 SAN MARCELLINO (CE)
MANCANZA DI : ANAGRAFE SANZIONE, CERTIFICATO FALLIMENTARE, CASELLARIO E CARICHI
PENDENTI LEGALE RAPPRESENTANTE, CERTIFICATO DI REGOLARITA' FISCALE.

Successivamente, si procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte relative alla gara e dall'esame della documentazione prodotta; vengono escluse le seguenti Ditte con offerte senza documentazione allegata :

19	EDILTECNOCOSTRUZIONI 2008	Via Nazionale n° 64 int.4	83020	SIRIGNANO
28	VELLA SALVATORE	Via Firenze n° 22	81033	CASAL DI PRINVIPE
41	EDIL MAGI SRL	Via Roma n° 140	81030	SAN MARCELLINO

IL PRESIDENTE

In esecuzione di quanto previsto nel Bando di Gara in merito alle ore 18,30 alla presenza dei convenuti, chiude le operazioni.

Sulla scorta dei risultati ottenuti, viene operato il cosiddetto "taglio delle ali", esclusione automatica del 10% delle Ditte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di minore e maggiore ribasso.

Vengono, quindi escluse le seguenti 8 (otto Ditte, indicate progressivamente con il minimo e maggiore ribasso:

RIFRA COSTRUZIONI GENERALI SRL	35,0130%
SAPE COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,3330%
CRS COSTRUZIONI SRL	31,7670%
EDIL.COM	27,4840%
F.F. COSTRUZIONI srl	35,7010%
CO.GE-SA DI Vincenzo Corvino sas	35,6360%
ARGENTINO COSTRUZIONI srl	35,6280%
GLOBAL COSTRUZIONE S.R.L.	35,5690%



Delle restanti 29 (ventinove) Ditte

Offerta media	35,4062%
Scarto medio offerte superiori	0,0430%
Soglia di anomalia	35,4491%

L'offerta che più si avvicina per difetto alla predetta media, ad esclusione delle offerte anomale risulta essere quella del **35,433 %** presentata dalla Ditta

9	MO.BI. COSTRUZIONI S.A.S	Via Pietro Capolongo n° 3	80044	OTTAVIANO
---	---------------------------------	---------------------------	-------	-----------

IL PRESIDENTE

dichiara la suddetta Ditta, aggiudicataria del pubblico incanto con il prezzo netto pari a € 230.854,00 al netto del ribasso offerto del 35,433%, oltre € 8.864,81 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale complessivo di € 157.920,31 (euro centocinquantasettemilanovecentoventi/31), oltre IVA.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto, confermato e sottoscritto.

Cercola 28.10.2011

Il Presidente della Commissione
RST del Consorzio
Arch. Giuseppe Romano

Dott. Antonio Costanzo

Ing. Lorenzo D'Alessandro

Ditte presenti

COST.EL SRL
EDIL.COM srl



PROGRAMMA GARE D'APPALTO (by miki 12/2002)

db.michele@tiscali.it

Numero offerte 37
 Offerte in ala 4
 MAX 35,7010%
 ALA 35,5690%
 media 35,0786%
 ala 35,0130%
 min 27,4840%

Procedura Valida

Offerta del 28/10/2011
 Presenti
 COSTEL
 EDIL COM

MO.BI. COSTRUZIONI S.A.S 35,4330% I class
 SOC. COOP. EDILIZIA E AMBIENTE 35,4270% II class
 ASTREA COSTRUZIONI srl 35,4250% III class

Offerta media 35,4062%
 Scarto medio offerte superiori 0,0430%
 Soglia di anomalia 35,4491%

Inserire i dati solo nelle celle bianche

Non modificare le celle sottostanti

Lista ammessi in gara

Nominativo

Ribasso
 offerto

P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEER	35,5560%	
R.S. APPALTI SRL	35,4070%	
CO.GE-SA DI Vincenzo Corvino sas	35,6360%	
F.F. COSTRUZIONI srl	35,7010%	
SOC. COOP. EDILIZIA E AMBIENTE	35,4270%	
ZARA FRANCESCO - IMPRESA IND	35,3670%	
GEOM. BIAGIO LIMONE srl	35,4930%	
ECO ROAD SRL	35,4250%	
MO.BI. COSTRUZIONI S.A.S	35,4330%	<=====
CO.PI. ENGINEERING srl	35,4010%	
CAPRI srl	35,4190%	
ARGENTINO COSTRUZIONI srl	35,6280%	
MAVI COSTRUZIONI di Viro Maria	35,3010%	
C.R.A. COSTRUZIONI di Rea Ciro	35,3480%	
ASTREA COSTRUZIONI srl	35,4250%	
APICELLA RAFFAELE	35,5250%	
DEL PA ENGINEERING srl	35,3170%	
ROMA EDIL APPALTI srl uniperson	35,4690%	
P.G.M. COSTRUZIONI srl uniperson	35,4210%	
RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S	35,0130%	
EDIL COM	27,4840%	
VARCHETTA MAURILIO	35,4250%	
EUROPLANT srl	35,3330%	
GIOMAR APPALTI SRL	35,4080%	
EDIL TECHNOLOGY S.A.S	35,3420%	
GLOBAL COSTRUZIONE S.R.L.	35,5690%	
COST.EL. Srl	35,3780%	
VANEMAR srl	35,4790%	
SAPE COSTRUZIONI GENERALI SR	34,3330%	
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SR	35,3790%	
IMPRE SRL	35,3920%	
COGES SRL	35,3670%	
COS.MAN SRL	35,4250%	
CRS COSTRUZIONI SRL	31,7670%	
V.M. COSTRUZIONI GENERALI SRL	35,4030%	
TEDIL srl	35,4010%	
B.B.F. COSTRUZIONI SRL	35,3130%	

Risultato

F.F. COSTRUZIONI srl	35,7010%	ALA
CO.GE-SA DI Vincenzo Corvino sas	35,6360%	ALA
ARGENTINO COSTRUZIONI srl	35,6280%	ALA
GLOBAL COSTRUZIONE S.R.L.	35,5690%	ALA
P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEER	35,5560%	ANOMALA
APICELLA RAFFAELE	35,5250%	ANOMALA
GEOM. BIAGIO LIMONE srl	35,4930%	ANOMALA
VANEMAR srl	35,4790%	ANOMALA
ROMA EDIL APPALTI srl uniperson	35,4690%	ANOMALA
MO.BI. COSTRUZIONI S.A.S	35,4330%	1
SOC. COOP. EDILIZIA E AMBIENTE	35,4270%	2
ASTREA COSTRUZIONI srl	35,4250%	3
COS.MAN SRL	35,4250%	4
ECO ROAD SRL	35,4250%	5
VARCHETTA MAURILIO	35,4250%	6
P.G.M. COSTRUZIONI srl uniperson	35,4210%	7
CAPRI srl	35,4190%	8
GIOMAR APPALTI SRL	35,4080%	9
R.S. APPALTI SRL	35,4070%	10
V.M. COSTRUZIONI GENERALI SRL	35,4030%	11
CO.PI. ENGINEERING srl	35,4010%	12
TEDIL srl	35,4010%	13
IMPRE SRL	35,3920%	14
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SR	35,3790%	15
COST.EL. Srl	35,3780%	16
COGES SRL	35,3670%	17
ZARA FRANCESCO - IMPRESA IND	35,3670%	18
C.R.A. COSTRUZIONI di Rea Ciro	35,3480%	19
EDIL TECHNOLOGY S.A.S	35,3420%	20
EUROPLANT srl	35,3330%	21
DEL PA ENGINEERING srl	35,3170%	22
B.B.F. COSTRUZIONI SRL	35,3130%	23
MAVI COSTRUZIONI di Viro Maria	35,3010%	24
RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S	35,0130%	ALA
SAPE COSTRUZIONI GENERALI SR	34,3330%	ALA
CRS COSTRUZIONI SRL	31,7670%	ALA
EDIL COM	27,4840%	ALA

